Решение Совета народных депутатов Латненского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области от 26.04.2012 года  № 55 О земельном налоге

В соответствии с главой 31 налогового Кодекса Российской Федерации, Уставом Семилукского сельского поселения и рассмотрев экспертное заключение правового управления правительства Воронежской области от 19.03.2012 года № 19-49/1222966П  Совет народных депутатов Латненского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить  ставки земельного налога  (в процентах от кадастровой стоимости земли):

1.1. За земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства -0,29%

1.2. За земельные участки занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве  на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных  (предоставленных) для жилищного строительства - 0,29%

1.3. За земельные участки приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства – 0,079%

1.4. За земли садоводческих объединений граждан – 0,29%

1.5. За земли, занятые объектами организаций и учреждений народного образования, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры и спорта, искусства и религиозных объектов – 0,01%

1.6. за земли под административно-управленческими объектами – 0,01%

1.7. За прочие земельные участки – 1,3 %

2. Установить для организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, сроки уплаты:

2.1. Авансовых платежей по налогу за отчетный период - не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября календарного года;

2.2. Налога за налоговый период - не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Установить для физических лиц, уплачивающих налог на основании налогового уведомления срок уплаты налога за налоговый период – не позднее 1 ноября  года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить, что налогоплательщики имеющие право на уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ, пользующиеся льготой в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие указанное право.

5. Решение Совета народных депутатов Латненского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области  от 29.11.2011 г. № 40  «О введении в действие земельного налога установлении ставок и сроков его платы на 2012 год» - отменить.

6. Решения Совета народных депутатов Латненского сельского поселения Семилукского   муниципального района Воронежской области от 08.11.2010г. № 21 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты», от  29.11.2011 г. № 39 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Латненского сельского поселения от 08.11.2010г. «О введении в действие земельного налога установлении ставок и сроков его платы на 2011 год»» -признать утратившими силу.

7. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования и распространяет действие на правоотношения возникшие с 01.01.2011 года.

8. Контроль за исполнение настоящего решения оставляю за собой.

Глава Латненского сельского поселения А. М. Чудинов