****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЛАТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЕМИЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

396951 Воронежская область, Семилукский район, с.Латное, ул. Октябрьская, 64«б» тел/факс (847372) 98-1-13

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 октября 2024 г. № 180

с. Латное

О внесении изменений в постановление администрации Латненского сельского поселения Семилукского

муниципального района Воронежской области от 20.11.2023 № 85 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление

жилого помещения по договору социального найма» на территории Латненского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 14.02.2024 года № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации», Уставом Латненского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области и рассмотрев протест прокуратуры Семилукского района № 2-1-2024 от 30.09.2024, администрация Латненского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Латненского сельского поселения от 20.11.2023 №85 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма» на территории Латненского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области» изменения изложив пункт 2.1. раздела 2 приложения к постановлению в новой редакции: «2.1. Заявителями на получение Муниципальной услуги являются физические лица - малоимущие и другие категории граждан, определённые федеральным законом, Указом Президента Российской Федерации или законом Воронежской области, поставленные на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с Законом Воронежской области от 30.11.2005 № 71-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Воронежской области» (далее – Заявитель).

Вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются:

1) гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат. Указанным в настоящем пункте собственникам жилых помещений жилые помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди в случае, если в установленном федеральным законодательством порядке не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения;

2) гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса РФ перечне».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за главой Латненского сельского поселения.

И.о. главы Латненского

сельского поселения  А.В. Грибанова